

## FÖRLÄNG TAKETS LIVSLÄNGD

Taket är husets viktigaste skydd mot väder och vind, men också den del som utsätts för mest slitage och påfrestningar. Därför är det viktigt att säkerställa att takpannorna är i bästa möjliga skick.

När betongpannor åldras slits ytskiktet ner och de blir porösa vilket leder till att de suger åt sig fukt. Detta innebär dels en risk för frostsprängningar men också att det växer mer på taket då mossa, lav och alger lätt får fäste i den porösa ytan.

Genom att tvätta och måla takpannorna får de ett nytt skyddande ytskikt som förlänger deras livslängd – med upp till 20 år! Det nya ytskiktet skyddar takpannorna mot väder och vind, samt gör det svårt för ny påväxt att få fäste på takpannorna.

Vi på Takhem har lång erfarenhet av underhåll av tak och goda referenser på nöjda kunder. Tveka inte att höra av er till oss om ni har några frågor.



Före takvård



Efter takvård

### KONTAKTUPPGIFTER

#### Västra Sverige och Skåne

Hampus Landegren  
0732 - 36 36 26  
hampus@takhem.se

#### Östra och sydöstra Sverige

Henrik Mohn  
0760 - 07 79 82  
henrik@takhem.se

# TAKHEM

## Takhems 3-steps metod

### 1. Taktvätt

Vi rengör taket med specialanpassade maskiner som är skonsamma mot takpannorna. Vi använder den mest effektiva och skonsamma metoden för att tvätta ditt tak på djupet.

### 2. Anti-algbehandling

Efter tvätt genomför vi en anti-algbehandling. Behandlingen dödar mossan från rötterna och förhindrar återväxt. Ditt tak blir helt rent inför målningen.

### 3. Takmålning

Ditt tak förses med två lager färg. Det andra lagret färg säkerställer längsta möjliga skydd för ditt tak. Nowocoats takfärg ger en fin yta och förlänger takets livslängd. Det nya ytskiktet skyddar mot fukt, mossa och alger.

Offertdatum 2024-12-02  
Offertnr 1888

## Villaföreningen OPTIKEN

Kundnr 2448

Vår referens Henrik Mohn  
Betaltvillkor 10 dagar  
Giltig tom 2024-12-30  
Dröjsmålsränta 8%

Artnr	Benämning	Antal	Enhet	Å-pris	Rabatt	Summa
15	Arbetskostnad 3-stegsbehandling	94,00	kvm	200,00	25,00%	14 100,00
2	Material	94,00	kvm	25,00		2 350,00
3	Arbetskostnad nocktätning	12,00	m	200,00		2 400,00
27	Nocktätning	12,00	m	45,00		540,00
39	Framkörning servicebil	2,00	st	200,00		400,00

Preliminär skattereduktion  
Villaföreningen OPTIKEN () - 6 187,00 SEK

## Offerten innehåller följande:

- Byte av trasiga takpannor vid behov (upp till 10 stycken som kunden tillhandahåller)
- Taktvätt med hetvatten och ånga
- Behandling med anti-algmedel
- Takmålning i 2 omgångar
- Montering av nocktätning

Vi förbehåller oss rätten att fakturera återstående belopp, motsvarande skattereduktionen, om begäran från Skatteverket avslås.

Exkl. moms	Moms	Öresavr	Totalt	Skattered.	Offertvärde
19 790,00	4 947,50	0,50	24 738,00	6 187,00	<b>SEK 18 551,00</b>

Moms 25% 4 947,50 (19 790,00)

IBAN SE43 5000 0000 0523 3115 2136

Adress  
Takhem i Sverige AB  
Vintervägen 46  
13540 Tyresö  
Sverige

Telefon  
076 0077982  
E-post  
henrik@takhem.se  
Webbadress  
www.takhem.se

Bankgiro  
5757-5680  
Säte  
Tyresö  
Organisationsnr  
559305-6814  
Momsreg. nr  
SE559305681401  
Godkänd för F-skatt

# Signaturcertifikat

Dokumentnamn:  
**Villaförening Optiken**

Unikt dokument-id:  
**7b4d8934-b475-427c-8138-6eca9ead7254**

Dokumentets fingeravtryck:  
794fcb1e6bb955b159af1063af6f336a598062c989b501305846a79340491c8d2f0468c6d91dc66f4e9b  
2d760ee7b179ee74635905b0483948e7aadea145871

## Undertecknare



**Tom Lilja**

E-post: tom.lilja@optiken.se  
Enhet: Firefox 133.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)  
IP nummer: 155.4.221.25

Betrodd tidsstämpel:  
2024-12-18 20:09:54 UTC



**Henrik Mohn**  
**Takhem**

E-post: henrik@takhem.se  
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7  
(desktop)  
IP nummer:

Verifierat med inloggning

Betrodd tidsstämpel:  
2024-12-02 19:38:31 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:  
**2024-12-18 20:09:54 UTC**





# Aktivitetslogg

## Betrodd tidsstämpel

2024-12-18 20:09:54 UTC

## Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Tom Lilja (tom.lilja@optiken.se)  
Enhet: Firefox 133.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 155.4.221.25 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-12-18 20:09:48 UTC

Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Tom Lilja (tom.lilja@optiken.se)  
Enhet: Firefox 133.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 155.4.221.25 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-12-02 21:02:49 UTC

Dokumentet lästes igenom av Tom Lilja (tom.lilja@optiken.se)  
Enhet: Safari 17.6 on iPhone iOS 17.6.1 (smartmobil)  
IP nummer: 98.128.228.126 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-12-02 21:01:40 UTC

Dokumentet öppnades av Tom Lilja (tom.lilja@optiken.se)  
Enhet: Safari 17.6 on iPhone iOS 17.6.1 (smartmobil)  
IP nummer: 98.128.228.126 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-12-02 19:38:37 UTC

Dokumentet skickades till Tom Lilja (tom.lilja@optiken.se)  
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)  
IP nummer: 94.234.115.163

2024-12-02 19:38:35 UTC

Dokumentet förseglades av Henrik Mohn (henrik@takhem.se)  
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)  
IP nummer: 94.234.115.163

2024-12-02 19:38:31 UTC

Dokumentet signerades av Henrik Mohn (henrik@takhem.se)  
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)

2024-12-02 19:38:31 UTC

Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Henrik Mohn (henrik@takhem.se)  
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)

