

Villaföreningen OPTIKEN

ÅRSMÖTESPROTOKOLL 2025

Den 22 April 2025 kl 19.30 på Viksjöträffen Viksjö Centrum

- 1 **Årsmötets öppnande:**
Ordförande Stefan Gustafsson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.
- 2 **Val av ordförande för mötet:**
Till ordförande för mötet valdes Stefan Gustafsson
- 3 **Val av sekreterare för mötet:**
Till sekreterare för mötet valdes Tom Lilja
- 4 **Val av justerare/rösträknare:**
Till justerare och rösträknare valdes Gerhild Kullberg och Mari-Anne Fridlund
- 5 **Godkännande av dagordningen:**
Årsmötet godkände dagordningen.
- 6 **Frågor om kallelse utgått i vederbörlig ordning:**
Kallelse till årsmötet har skickats ut, men senare än vad föreningens stadgar stipulerar.
Kallelse gick ut via mejl 2025-04-15 och via brev till berörda medlemmar 2025-04-16.
Årsmötet förklarades ha utlysts i enlighet med stadgarna, med reservation för försening. Enligt stadgarna ska kallelsen sändas ut senast två veckor före årsmötet hålls.
- 7 **Upprop och närvarolista:**
En närvarolista skickades runt för påskrift. Totalt 18 påskrifter/närvarande. Kopia av närvarolista kan erhållas efter kontakt med ordförande via e-mail: stefan@seag.se
- 8 **Anmälan fullmakter:**
Inga fullmakter uppvisades.
- 9 **Styrelsens verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2025**
Området omfattar 73 fastigheter, av vilka 66 varit medlemmar i Optiken under 2024.
Styrelsens verksamhetsberättelse föredrogs av ordförande.
- 10 **Kassarapport:**
Föredrogs av ordförande och godkändes av årsmötet.
Utgående balans 2024-12-31 är 30 408:09

Utgifter under 2024 var 14 453:02

Den stora kostnaden för 2024 har varit utlägg av gräsklippningen och Nordea årliga företagspaket för föreningen.

Övriga utgifter under året har varit: Swish, kostnad för möten, webhotell samt vår- & höststädningen.

11 **Revisorernas berättelse:**

Föredrogs av revisor Thomas Gustafsson. Revisorerna reserverade sig mot höga kostnader för styrelsemöten då styrelsen inte kan belöna sig själva.

Revisorerna tillstyrkte dock mötet att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

12 **Styrelsens ansvarsfrihet:**

Årsmötet beslöt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024.

13 **Information från styrelsen**

Stefan Gustafsson informerade om att de medlemmar som anmält intresse gällande takbehandling av Takhem ska ha fått en offert på mail.

14 **Val av styrelse:**

Valberedningens förslag föredrogs av Stefan Gustafsson:

Årsmötet beslöt att välja **styrelseledamöter** i enlighet med valberedningens förslag:

Ordförande	Stefan Gustafsson, Tubv 21. 2 år
Vice ordförande	Per Björklöf, Tubv 9. 1 år kvar
Sekreterare	Tom Lilja, Kikarv 4. 1 år kvar
Kassör	Staffan Olsson, Kikarv 20. 2 år
Gaturepr Kikarvägen	Sara Reidarman, Kikarv 3. 1 år
Gaturepr Tubvägen	Per Björklöf, Tubv 9. 1 år
Gaturepr Linsvägen	Aneta Kopec, Linsv 10. 1 år
Gaturepr Prismavägen	Rebecka Hasselroth, Prismav 14. 1 år

Ovanstående innebär förändring av gaturerepresentant för Kikarvägen där Sara Reidarman ersätter Tom Lilja.

15 Årsmötet beslöt välja **revisorer** i enlighet med valberedningens förslag:

Revisor	Sven C G Andersson, Tubv 20. 1 år
Revisor	Thomas Gustafsson, Tubv 17. 1 år

16 Till **valberedningen** beslöt årsmötet välja:

Kikarvägen	<i>Tills vidare vakant</i>
Tubvägen	Björn Ängsbo, Tubv. 12. 1 år
Linsvägen	Thomas Bystedt, Linsv 5. 1 år (sammankallande)
Prismavägen	Hans Eriksson, Prismav. 10. 1 år

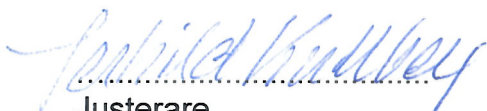
- 17 **Fråga om ekonomiska medels användning:**
Kapital per 2024-12-31 30 408:09 balanseras i ny räkning.
- 18 **Beslut om årsavgiften 2025:**
Styrelsen föreslog en årsavgift på 200 kr för år 2025.
Mötet beslutade årsavgiften till 200 kr per fastighet för år 2025.
- 19 **Övriga frågor:**
- Grävning på gator och grönområde:
Medlemmar i föreningen undrade vad som händer på de uppgrävda gatorna i närområdet och om det kommer påverka oss fram över.
De slutför nu det sista på våra grönområden och sen får vi se vad som händer framöver. Kommunens pengar för gatorna är f n slut.
- Polisen ronderar tidvis i parkområdet runt villaföreningen.
Vi tog upp den pågående narkotikahandel som rör sig i vårt närområde där flera har ringt polisen då man sett obehöriga i våra parkområden.
-Information om vårstädning av förenings grönområden finns på Optikens hemsida.
- 20 **Årsmötets avslutande:**
Ordförande Stefan Gustafsson förklarade mötet avslutat och tackade styrelse, revisorer och valberedning för det arbete som utförts under gångna året.


.....
Ordförande
Stefan Gustafsson

2025-05-13
.....
Datum


.....
Sekreterare
Tom Lilja

2025-05-07
.....
Datum


.....
Justerare
Gerhild Kullberg

2025-05-08
.....
Datum


.....
Justerare
Mari-Anne Fridlund

2025-05-07
.....
Datum