Villaföreningen OPTIKEN

PROTOKOLL FÖRT VID ORDINARIE FÖRENINGSSTÄMMA 2026

Den 21 April 2026 kl 19.30 på Viksjöträffen Viksjö Centrum

1 **Stämmans öppnande:**
Ordförande Stefan Gustafsson öppnade stämman och hälsade alla välkomna.

2 **Val av ordförande för stämman:**
Till ordförande för stämman valdes Stefan Gustafsson

3 **Val av sekreterare för stämman:**
Till sekreterare för stämman valdes Tom Lilja

4 **Val av justerare/rösträknare:**
Till justerare och rösträknare valdes Fredrik Tjerneld och Marie Bergquist

5 **Godkännande av dagordningen:**
Stämman godkände dagordningen.

6 **Frågor om kallelse utgått i vederbörlig ordning:**
Kallelse till stämman har skickats ut 6-7/4-2026 enligt stadgarna.
Kallelse gick ut via mejl 2026-04-06 och via brev till berörda medlemmar 2026-04-07.
Stämman förklarades ha utlysts i enlighet med stadgarna.

7 **Upprop och närvarolista**:
En närvarolista skickades runt för påskrift. Totalt 17 påskrifter/närvarande. Kopia av närvarolista kan erhållas efter kontakt med ordförande via e-mail: stefan@seag.se

8 **Anmälan fullmakter:**
Inga fullmakter uppvisades.

9 **Styrelsens verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2025**
Området omfattar 73 fastigheter, av vilka 67 varit medlemmar i Optiken under 2025.
Styrelsens verksamhetsberättelse föredrogs av ordförande.

10 **Kassarapport:**
Föredrogs av Kassören och godkändes av årsmötet.
Utgående balans 2025-12-31 är 32 655:60
Utgifter under 2025 var 11 317:60
Den stora kostnaden för 2025 har varit utlägg av föregående Årsmöte/Styrelsemöten samt bränsle till gräsklippare.
Övriga utgifter under året har varit: Swish, företagspaket, webhotellet "ONE.com", gula A4 och vår- & höststädningen.

11 **Revisorernas berättelse:**
Föredrogs av revisor Thomas Gustafsson.
Revisorerna tillstyrkte stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

12 **Styrelsens ansvarsfrihet:**
Stämman beslöt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.

13 **Information från styrelsen**
Stefan Gustafsson informerade om att de medlemmar som anmält intresse gällande takbehandling av Takhem och Fönster byte Elitfönster kan anmäla sitt intresse till styrelsen.
Styrelsen kommer under kommande år ta fram offerter på ventilation och rör-relining

14 **Val av styrelse:**
Valberedningens förslag föredrogs av Stefan Gustafsson:

Stämman beslöt att välja **styrelseledamöter** i enlighet med valberedningens förslag:

Ordförande	Stefan Gustafsson, Tubv 21. 1 år kvar
Vice ordförande	Per Björklöf, Tubv 9. Omval 2 år
Sekreterare	Tom Lilja, Kikarv 4. Omval 2 år
Kassör	Staffan Olsson, Kikarv 20. 1 år kvar
Gaturepr Kikarvägen	Sara Reidarman, Kikarv 3. Omval 1 år
Gaturepr Tubvägen	Lotta Lind, Tubv 18. Nyval 1 år
Gaturepr Linsvägen	Aneta Kopec, Linsv 10. Omval 1 år
Gaturepr Prismavägen	Rebecka Hasselroth, Prismav 14. Omval 1 år

Ovanstående innebär förändring av gaturepresentant för Kikarvägen där Sara Reidarman ersätter Tom Lilja. Samt gaturepresentant för Tubvägen där Lotta Lind ersätter Per Björklöf.

15 **Val av revisorer:**
Stämman beslöt välja **revisorer** i enlighet med valberedningens förslag:

Revisor	Gunhild Svahn, Kullev 6. Nyval 1år
Revisor	Vakant (Stämman biföll valberedningens förslag att finna ny revisor under 2026)

16 **Val av valberedningen:**
Till **valberedningen** beslöt stämman välja:

Kikarvägen	*Tills vidare vakant*
Tubvägen	Björn Ängsbo, Tubv. 12. Omval 1 år
Linsvägen	Thomas Bystedt, Linsv 5. Omval 1 år
Prismavägen	Hans Eriksson, Prismav. 10. Omval 1 år

17 **Fråga om ekonomiska medels användning:**
Kapital per 2025-12-31 32 655:60 balanseras i ny räkning.

18 **Beslut om årsavgiften 2026:**
Styrelsen föreslår en årsavgift på 200 kr står fast för kommande år.
Mötet beslutade årsavgiften till 200 kr per fastighet för år 2026.

19 **Övriga frågor:**
Information om kommande gatuarbeten gällande vattenledningsbyte.

20 **Årsmötets avslutande:**
Ordförande Stefan Gustafsson förklarade stämman avslutad och tackade styrelse, revisorer och valberedning för det arbete som utförts under gångna året.

.....
Ordförande
Stefan Gustafsson

1/5 -2026
.....
Datum

.....
Sekreterare
Tom Lilja

29/4 2026
.....
Datum

.....
Justerare
Fredrik Tjerneld

29/4-2026
.....
Datum

.....
Justerare
Marie Bergquist

1/5 2026
.....
Datum